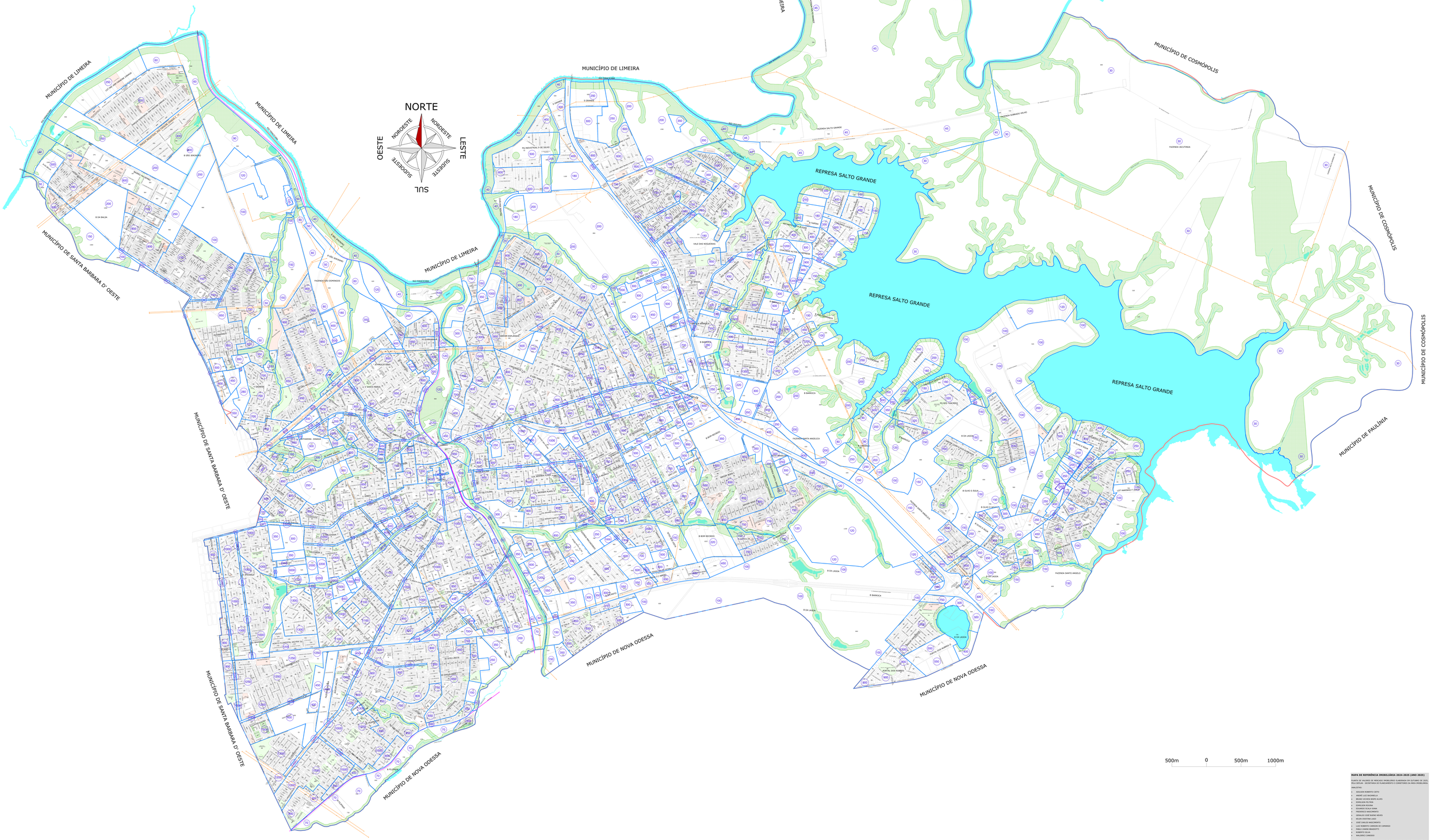
MUNICÍPIO DE AMERICANA

MAPA DE REFERÊNCIA IMOBILIÁRIA 2024-2025 (ANO 2025)



MAPA DE REFERÊNCIA IMOBILIÁRIA 2024-2025 (ANO 2025)

PLANTA DE VALORES DE MERCADO IMOBILIÁRIO ELABORADA EM OUTUBRO DE 2025, PELA EQUIPE - SECRETARIA DE PLANEJAMENTO E CONVÊNIOS DA PMA IMOBILIÁRIA.

ANALISTAS:

- ADELSON ROBERTO CIETO
- ANDRÉ LUIZ BACANELLA
- BRUNO VICENTE BISPO ALVES
- EDIMILSON FELTEN
- EDUARDO BARBOSA
- EDUARDO SCALA VIANA
- FRANCISCO NASCIMENTO
- GERALDO JOSÉ BUENO NEVES
- HELEN CRISTINA LAGO
- JOSÉ CARLOS NASCIMENTO
- LUIZ ROBERTO CAMISON DE CAMARGO
- ROBERTO BIAGIOTTI
- ROBERTO SILVA
- WALDIRACI CANDIDO

NOTA: ESTA PLANTA DE VALORES DE MERCADO IMOBILIÁRIO REFLETE PARÂMETROS PARA O COMÉRCIO IMOBILIÁRIO, PODENDO OCORRER ALTERAÇÕES DE ACORDO COM AS OSCILAÇÕES DE MERCADO.

* VALORES EXPRESSOS EM REAIS.

FORMATO A0 (1682 x 1278 mm) - NBR 10068/87

NOTAS
BASE CARTOGRÁFICA MUNICIPAL ELABORADA A PARTIR DE ORTOFOTOS PERTENCENTES AO:
INSTITUTO GEOGRÁFICO E CARTOGRÁFICO - IGC, PLANO CARTOGRÁFICO DO ESTADO DE SÃO PAULO
(ESCALA 1:1)
DATA DE VOO:
INSTITUTO GEOGRÁFICO E CARTOGRÁFICO - IGC
ESCALA DE VOO:
1:5000 (1CM = 50 METROS)
SISTEMA DE COORDENADAS:
PROJEÇÃO UNIVERSAL TRANSVERSA DE MERCATOR - UTM

ZONA 23
DATUM VERTICAL: SIRGAS 2000
DATUM HORIZONTAL: SIRGAS 2000
ALTITUDE:
GEOIDE:
ARTICULAÇÃO/MOLDURA:
ARTICULAÇÃO DE MAPAS:
FUSO UTM 23°
ORTOFOTOS:
ORTORETIFICAÇÃO:
BASEADA EM MODELO DIGITAL DE SUPERFÍCIE - MDS

CONVENÇÕES CARTOGRÁFICAS

- Estrada de Ferro
- Alta Tensão
- Torre Alta Tensão
- Quadra
- Ponte / Viaduto
- Lagoa / Represa
- Rio / Ribeirão / Córrego
- Limite Municipal
- Divisa - Planta de Valor Real
- Barragem
- Fins Institucionais
- Praças Municipais
- Área de Preservação Permanente
- Sistema de Lazer

Prefeitura Municipal de Americana

NOTAS	
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO - UNIDADE DE GEOPROCESSAMENTO	
SETOR/TRECHO - CODIGO DE BAIRROS/LOGRADOUROS	
PROJETO: Francisco Antonio Sardelli	ESCALA: SEM ESCALA
	DATA: Outubro/2024

MAPA DE REFERÊNCIA IMOBILIÁRIA - 2025

MUNICÍPIO DE AMERICANA

FOLHA: ÚNICA

DESENHISTA:

REVISÃO: